



FUNDADO EN 1991  
Miembro de la F.E.C.C. y F.I.C.C.  
NIF: G60078151

## CLUB CAMPISTA AIRE LLIURE DE CATALUNYA

Camí de la Pomereda, 17  
Càmping La Conca  
08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Telèfons: 93.761.91.20  
e-mail: club@airelliurecat.com  
web: www.airelliurecat.com

Horari oficina: Dissabte de 17 a 18 hores i Festius de 12 a 13 hores

### ACTA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA

Fecha: **21 de abril de 2024**  
Lugar: **Camping La Conca**

El presidente Fernando Expósito, abrió la sesión a las 12:00 horas y en segunda convocatoria, dando la bienvenida a los socios asistentes e informando que se graba la asamblea como medio de soporte para la confección del acta de la reunión.

El número total de socios convocados era de 139 y los presentes son 67.

El presidente pasa la palabra al secretario para proceder con el orden del día

El **orden del día** consta de los siguientes puntos:

- 1. Lectura y aprobación del acta anterior si procede.**
- 2. Aprobación de cuentas del año 2023.**
- 3. Presupuesto de gastos para el año 2024.**
- 4. Días de apertura extraordinaria.**
- 5. Reparación de las carpas y rehabilitación del Local social.**
- 6. Votación para el incremento de visitas.**
- 7. Ruegos y preguntas.**

El **desarrollo de la reunión** fue el siguiente:

#### **1. Lectura y aprobación del acta anterior si procede.**

La vicepresidenta, Toñi, preguntó a la Asamblea si se debía efectuar la lectura del acta anterior, dado que está expuesta en el tablón de anuncios. Después de una votación, se consideró innecesaria su lectura. Se solicitó la aprobación de esta, a lo cual no hubo ninguna objeción, y se aprobó por unanimidad.

#### **2. Aprobación de cuentas del año 2023.**

La vicepresidenta, Toñi, cede la palabra al tesorero, Jesús Arranz, efectuó una lectura completa y partida por partida de los resultados del año 2023, sobre la base de los estados financieros que previamente se habían repartido, indicando que, si algún socio desea ver el detalle de algún concepto, puede comprobarlo en el Libro Diario y en el Libro de Balances y Extractos de Cuentas que se aportan a la reunión. Sin ninguna pregunta y después de realizar una votación, se dan por aprobadas las cuentas del ejercicio por unanimidad.

#### **3. Presupuesto de gastos para el año 2023.**

El Tesorero Jesús Arranz, hace una lectura completa de los gastos para el 2024, detallando que los gastos de perros desaparecen porque ya no los tenemos y el apartado de correos tampoco porque ha



cambiado de horario y sólo hace de lunes a viernes de 8 a 14.00 con lo cual nos es imposible ir a buscarlo y de esta manera nos vendrán las cartas al camping. A la pregunta de una socia sobre el aire acondicionado de la oficina, se da la explicación de su cambio por estropearse.

Remarcando que para el 2024 tendremos beneficios siempre y cuando no se realicen algunas inversiones que se tienen proyectadas siendo votadas en asamblea.

Destaca que no tenemos abogados porque tenemos una asesoría con abogados.

A la pregunta de bienes diversos se explica que el gasto del miniclub ya ha finalizado.

Sin ninguna pregunta más damos por aprobados los presupuestos por unanimidad para el 2024.

#### **4. Días de apertura extraordinaria**

La vicepresidenta Toñi da la palabra al presidente Fernando para dar explicaciones de los días de apertura de la acampada. Siendo los días del 24 de junio al 24 septiembre la apertura continuada. Sobre todo, por los días de navidad, en teoría el camping tiene que estar cerrado y este año estuvieron muchos socios en este periodo y hubo quejas por parte del propietario, que nos comentó que teníamos contratados una serie de días al año, y fuera de este periodo el dueño no podía hacerse cargo ni de los gastos energéticos como la luz, el agua y el seguro que cubriera esos días ante cualquier acontecimiento, y evidentemente era un problema. En la reunión del dueño del camping, Joan con el presidente Fernando, le comentó que el camping tiene que estar cerrado un mes por temas legales. porque no puede haber una acampada permanente según la licencia. La cuestión es que nosotros como club pagamos por una serie de días abiertos al año los citados anteriormente y de esta forma el dueño propuso lo siguiente:

Que las personas interesadas en quedarse en el camping fuera de los días acordados tendrían que pagar si lo desearan 450 euros día, no por cada persona sino por el periodo de tiempo. Sería 450 euros entre las personas que se quedasen en tal periodo de tiempo acampados en el camping. Nosotros como club no vamos a asumir tal cantidad, y entonces a modo informativo si alguien se queda en este periodo tendrá que pagar dicha cantidad. Para el día 1 tenía propuesto que fuese puente, al principio el dueño accedió, pero me comentó que no para el lunes y martes. Si hay algún cambio os lo comunico a través del Facebook o wasap.

#### **5. Reparación de las carpas y rehabilitación del Local social.**

El presidente Fernando comenta que cuando llueve lo hace en muchas zonas de las carpas, tenemos dos opciones o reparar la zona en la que cae el agua o una reparación más completa. Simplemente lo comento para informar que iremos pidiendo presupuestos para la reparación de las carpas. Y en una de las siguientes asambleas votaremos el presupuesto que decidamos entre todos como hicimos con el miniclub. Por parte del bar hemos llegado a un acuerdo de que nos ceden el lateral y el dueño hará arreglos, ya que siempre ha sido el local social, no vamos a pedir votación porque es un arreglo que al club no le va a suponer ningún gasto, va a ser el dueño el que tenga que arreglar todo lo que son las puertas porque es parte de su negocio, el dueño se ha comprometido a mirarlo. Nosotros como club miraremos de poner algún tipo de valla para que nadie pueda colarse en el bar, y básicamente lo arreglaremos para el invierno, para la gente que quiera jugar al parchís o dominó o cualquier actividad.

#### **6. Votación para el incremento de visitas.**

La vicepresidenta Toñi pasa la palabra al vicepresidente de actividades, Sergi, que comenta que el tema del incremento de visitas es por el tema de actividades resalta que como todos sabemos va subiendo el coste de la vida y las visitas son muy baratas en este camping 4 euros, la forma de que no nos cueste dinero a los socios como el incremento de la comida, la bebida, de los grupos musicales en definitiva que todo repercuta en el bolsillo de las personas que vienen de visita y no a nosotros. Entonces



habíamos pensado que en vez de subir la cuota de actividades o incrementar los tiques, sería en subir la cuota de las visitas tanto de día como de pasar la noche en el camping, se vota y si se decide que sí, pues se subirá y se empezará a partir se ya. Se aumenta en general sobre un euro.

Niños de 3 euros a 4 euros y adultos de 4 euros a 5 por ejemplo, y pasar la noche de 6,50 a 7,50 euros. Y feria de abril, navidad etc. el doble.

P. Nuria comenta que a su sobrino se le cobró otra cantidad, el presidente Fernando comenta que el cobro de las visitas es a través de un programa, imposible de modificar al entregar el recibo, cualquier persona con dudas que venga con el recibo y se verificará el cobro del recibo.

De dicha forma Fernando comenta que el portero se queja de que determinadas personas traen visita y no lo notifican y tienen la obligación de hacerlo ya que dentro de los estatutos lo especifica bien claro, el portero no tiene que ir detrás de los socios y encima alguno de ellos se molesta y quiero dejar claro que el que tiene cara para no pagar las visitas, el que las está pagando las va a pagar más caras. Y quiero que quede muy claro esto, que todos tenemos la obligación de notificar nuestras visitas, esto no es nuestra casa de campo e invitamos a los amigos que se quiera. Tenemos de ser responsables y notificar las visitas ya que ese dinero es beneficio para el club, y el club somos todos.

La vicepresidenta comenta que hay que votar en el papel, a mano alzada no vale porque se puede impugnar. Se vota en el papel ordinaria si/no, y fiestas especiales si/no en el mismo papel.

El presidente, Fernando, comenta que en tablón de los lavabos tenemos colgados las fiestas oficiales del club, no contando el día del club, son los siguientes:

- 1.Carnaval
- 2.Calçotada
- 3.Feria de Abril
- 4.Sant Joan
- 5.Día del niño
- 6.Fiesta blanca
- 7.Castañada
- 8.Fiesta de navidad

El presidente de actividades Sergi, comenta que algunos socios se quejan de que el grupo de actividades en las fiestas que realizan beben cervezas que las paga el club cosa que no es cierta, comenta que en alguna ocasión el bar se ha encargado de proporcionales el bidón y si son latas cada uno se ha pagado su cerveza, era un tema que quería dejar bien claro.

Se procede a llamar a los socios para que entreguen cada uno los votos. Y se realiza el recuento.

Mientras Toñi realiza el recuento, el presidente Fernando da la explicación de la expulsión de un socio en semana santa. Realizamos una reunión por parte de la junta y un sentir común por parte de los socios de que tal persona no podía seguir en el club ni en la acampada.

El señor Aguilar se le expulsó por dos faltas graves, una está registrada en el capítulo número 7 de nuestros estatutos artículo número 17 que habla sobre la conservación de nuestras instalaciones sobre su utilización correcta y la convivencia acorde a lo que sería la acampada. La señora de la limpieza se encontró su defecación en las duchas, muchas veces. Al recriminarse su actitud, cometió otra falta grave que estaría registrada el reglamento de la acampada que se le da a todo socio cuando entra en el camping apartado K, el cual dice...los insultos a vigilantes o empleados del club serán motivos suficientes para la expulsión o la no renovación de la acampada. Ya que cometió dos faltas graves una a nivel higiénico y sanitario, y otra a nivel de educación por no decir otro motivo peor ya que vejó, insultó y tubo una actitud machista y racista frente a una empleada del camping, se le invitó a que se fuera en una semana.

Afortunadamente se marchó rápido sorprendiendo a la junta, porque la actitud que tenía al principio era de denunciar al club, denunciar a los vecinos, de echo hubo un socio que comentó a la junta que si el Sr. Aguilar demostrara que por su minusvalía había cometido ese error nos denunciaría.



Aunque algún socio recriminó que se tenía que echar del camping rápido, teníamos que reunirnos. La junta intentó actuar rápido y acogiéndose a los estatutos del club y al reclamo popular se decidió su expulsión y atendiendo a otros socios que conocen la trayectoria del Sr. Aguilar. Y en cinco días el socio estaba fuera de camping.

Hay que comentar que el tema de Jordi lo tenemos presente y como club no podemos realizar ninguna acción lo pondremos en manos de Joan el dueño del camping.

Comentar otro tema de un socio que le ha sufrido un accidente y está en coma, explicaros que dicho socio paga por adelantado una parte de la acampada y cuando llegue el momento que tenga que pagar el resto miraremos como lo solucionamos a nivel de club.

Fernando explica el tema de los gatos, y da una lectura detallada del comunicado del ayuntamiento de Malgrat de Mar, explicando como la ley de protección de animales estamos obligados a darles de comer.

La señora Miriam, empleada de bar, da una explicación de porque trae la comida a los porteros para que les den de comer, comenta que colabora con la protectora para intentar castrar y esterilizar a las camadas de gatos y pide que no les haga daño a los animales que no tienen la culpa de ser abandonados. No hay que envenenarlos ni tirarlos a la basura.

EL recuento de la votación a la ordinaria es la siguiente:

A Favor:52

Abstención:1

En contra :2

EL recuento de la votación a la especial es la siguiente:

A Favor:46

Abstención:1

En contra:8

Con lo cual queda aprobado por mayoría.

## 7. Ruegos y preguntas.

P. Juan: Mi pregunta es sobre la cuota de los niños

R. Fernando: Recuerda las cuotas, Menores de 18 años no pagan, los de 18 años a 25 años pagan 55 euros y los mayores de 25 años pagan 90 euros. Estas cuotas no varían sólo cambian las visitas diarias. La votación es para las visitas.

Adultos de 4 euros pasarían a 5 euros

Niños pasarían de 3 euros a 4 euros

La noche de 6.50 euros a 7.50 euros

Y en caso de fiestas que están marcadas en el calendario, esas fiestas tendrán el incremento del suplemento

P. Tomas. Como funcionará el tema del agua, el mes de agosto y otro tema si vamos a tener manguera, Me gustaría que la junta se implicase a que el dueño del camping se comprometa a limpiar las fuentes, que se fumigue porque están los críos pequeños y personas que son alérgicas a los mosquitos, definitivamente que se implique en el mantenimiento. Marcelo no puede con todo, sólo está limpiando la calle central

R. Fernando. Con el tema del agua dependemos de la normativa. Y respecto al tema del mantenimiento estoy totalmente de acuerdo y le he trasladado al dueño el tema de los dos porteros que antes había tres. Y nos tenía que dar una solución, porque es una carga muy grande de trabajo.



P. Nuria Gaig. Ruego de mantenimiento de seguridad. De que hicieran una revisión de los cableados de luz y casetas de luz. Hay un enchufe que se quemó en el gloria y de momento no se ha cambiado. Revisar el cableado de la luz. Porque hay enchufes quemados y deberían cambiarlos. Y podemos tener un susto.

R. Fernando. Se recoge el ruego.

P. Jessica. Me gustaría poner una queja sobre el tema volumen de la música en las carpas, los vecinos que estamos alrededor de las carpas, no es normal que a las 12 de la noche o a la una la música esté tan alta y no se puede ni escuchar la televisión. El camping es una convivencia y hay que llevarse bien y ser civilizados y dejar descansar a los vecinos.

P. Judith. Tema del miniclub

R. Fernando. E miniclub de momento quedará vacío, la persona encargada de actividades se encargará de llevarse el material y traerlo cuando acabe la actividad. Si conocéis a alguien que quiera realizar las actividades os lo agradeceré.

Sin más ruegos ni preguntas.

Sin otro tema que tratar se dio por finalizada la reunión.

**PRESIDENTE**

**SECRETARIO ACCIDENTAL**

**Fernando Expósito**

**Toñi Requena**